

KOSZTORYS UPROSZCZONY BUDOWA DOMU JEDNORODZINNEGO

BRELA B

1. Wartości ogólne w systemie zleconym – stan deweloperski

Lp.	Opis robót	pow. użytkowa (m ²) garaż	cena zł/m ²	wartość netto
1.	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	136,64 / 19,98	2 628,00 zł	411 597,00 zł
2.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	136,64 / 19,98	1 602,00 zł	250 905,00 zł
3.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE	136,64 / 19,98	508,00 zł	79 563,00 zł
	RAZEM (netto)			742 065,00 zł

2. Podatek

Lp.	Opis	Stawka VAT	wartość podatku	wartość brutto
1.	Podatek VAT	8%	59 365,00 zł	801 430,00 zł

3. Wartość budowy systemem gospodarczym

Lp.	Opis	pow. użytkowa (m ²)	cena zł/m ²	wartość brutto
1.	Całkowity koszt budowy (brutto)	136,64 / 19,98	3 582,00 zł	561 001,00 zł

UWAGA: Powyższy kosztorys jest uproszczony i sporządzony na podstawie średnich cen z całego kraju, materiałów oraz usług budowlanych, wycen własnych i danych rynkowych.

Kosztorys szacunkowy sporządzono - I kw. 2024r.